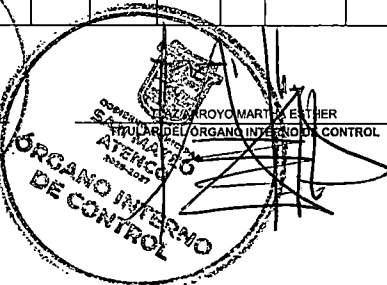
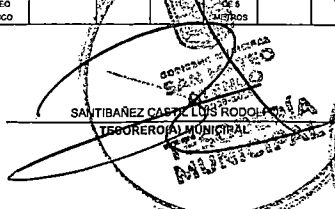


Municipio DE San Mateo Atenco
Inventario De Bienes Inmuebles
Al 30 De Junio De 2025
(Cifras en pesos)

NÚM. CONS	CUENTA	SUBCUE NTA	NOMBRE DE LA	NOMBRE DEL	UBICACI ÓN	LOCALID AD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFI CIE (M2)	SUPERFI CIE	FECHA DE	VALOR DE	USO	DOCUME NTO	NÚMERO DE	NÚMERO DEL	CLAVE CATAST	VALOR CATAST	MODALI DAD DE	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARI OS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENT												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO	%	MENSUA	ACUMUL	
1	1231	3	TERRENO S- PANTEON ES	TERRENO PARA AMPLIACI ÓN DE PANTEON MUNICIPAL	JUAN ALDAMA 901 BARRIO LA MAGDALE NA SAN MATEO ATENCO	SAN MATEO ATENCO	104.9 JOSEFA SERRANO ESCUTIA	104.9 ZANJAY PANTEON GENERAL	84.5 HEREDER OS DE VIVIANO GONZÁLE Z	84.5 MANUELA PORCAYO GONZÁLE Z	8781.00	0.00	31/12/2017	13171500.0 0	PANTEON	Escritura	13089 / 2017-12- 13	32313	04104238 03000000	2053024.0 0	COMPRA	D	47	31/12/2017	31/12/2017	7 años 6 meses	-	0	0	

Municipio De San Mateo Atenco
Inventario De Bienes Inmuebles
Al 30 De Junio De 2025
(Cifras en pesos)

NOM. COM.	Cuenta	Subcuenta	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL BIEN INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	METODOS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA PÚBLICA O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZA		FECHA DE ALTA	FECHA DE BAJA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS
							MORTE	SIN	ORIENTE	PONIENTE												Tipo	Número				%	Mensual	Acumulada	
1	1231	3	TERRENOS - PANTEONES	PANTEON MUNICIPAL	CALZADA DEL PANTEON SIN NUMERO BARRIO LA MAGDALENA SAN MATEO ATENCO	SAN MATEO ATENCO	302 GONZALEZ SALAZAR ELENA - UNIDAD HANK GLEZ.	302 CALZADA DEL PANTEON	73.5 SAMANIEGO VALENZUELA VICENTA	73.5 SERRANO GARCIA VIRGINA	22197.00	1500.00	01/01/1900	1112499.51	PANTEON N				0410423501	0.00				01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	
2	1231	3	TERRENOS - PANTEONES	TERRENO PARA AMPLIACIÓN DE PANTEON MUNICIPAL	JUAN ALDAMA 901 BARRIO LA MAGDALENA SAN MATEO ATENCO	SAN MATEO ATENCO	104.9 JOSEFA SERRANO ESCUTIA	104.9 ZANJA Y PANTEON GENERAL	84.5 HEREDEROS DE VIVIANO GONZALEZ	84.5 MANUELA PORCAYO GONZALEZ	8791.00	0.00	31/12/2017	131171500.00	PANTEON N	Escritura	13089 2017-12-13	32913	0410423503000000	2053024.00	COMPRA	D	47	31/12/2017	31/12/2017	7 años 6 meses	0	0	0	
3	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CASA DE CULTURA	CALZADA DEL PANTEON VIEJO SIN NUMERO BARRIO SAN NICOLAS SAN MATEO ATENCO	SAN MATEO ATENCO	29.80 ZANJA DIVISORIA	32.2 CALZADA DEL PANTEON VIEJO	47.70 LUCILA ORRALA ROSALES REYES	55.75 GUADALUPE E HERAS ANDRADE	1520.23	0.00	13/02/2002	2052450.00	EDIF. PURO COMERCIAL	Escritura	3544 2002-02-13	06095	0410128408	10638555.00	COMPRA	D		27/02/2002	13/02/2002	10 años 5 meses	0	0	0	
4	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PLAZA CIVICA	AV. JUAREZ SIN NUMERO BARRIO SAN NICOLAS SAN MATEO ATENCO	SAN MATEO ATENCO	143.28 AV. MIGUEL HIDALGO	143.10MTS PARROQUIA DE SAN MATEO ATENCO	39.50 CALLE DE LA ROSA	34.75 AVENIDA BENITO JUAREZ	5322.00	0.00	06/04/2018	131200.00	PLAZA CIVICA	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	5859448/2018 2018-04-06	00059997	0410131404000000	378945.00	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA			01/01/1900	06/04/2018	7 años 2 meses	0	0	0	
5	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CARCAMO DE BOMBEO	CALLE SIN NUMERO BARRIO DE SAN PEDRO SAN MATEO ATENCO	SAN MATEO ATENCO	87 MTS. CASTO CAMPOS JARME	92 MTS. CARMEN PICHARDO ALVAREZ	81 MTS. CALLE Y RIO LERMA	81 MTS. ROBERTO DELGADILLO SECURA	3078.00	0.00	11/10/2006	708000.00	CARCAMO	CONTRATO	CONTRATO 2006-10-11		0410116107000000	923400.00	COMPRA			01/01/1900	11/10/2006	10 años 5 meses	0	0	0	
6	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO PLAZA BICENTENARIO	CALLE GUADALUPE VICTORIA 1416 BARRIO GUADALUPE SAN MATEO ATENCO	SAN MATEO ATENCO	98.200 MTS. KARLA GONZALEZ JIMENEZ Y ALTADORA ALONDRA GARCIA	138.395 VERONICA ARRIZA ARCHUNDIA A	37.550 CALLE GUADALUPE E VICTORIA	50.201 MTS. CALLE CHAPULTEPEC	4200.00	0.00	23/01/2014	4700000.00	PARQUE	CONTRATO DE COMPRAVENTA	0445 2014-01-23		041015008	1075025.00	COMPRA			01/01/1900	23/01/2014	10 años 5 meses	0	0	0	
7	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO PLANTA TRANSFERENCIA	A UN COSTADO RIO LERMA SIN NUMERO BARRIO SAN JUAN Y SAN PEDRO SAN MATEO ATENCO	SAN MATEO ATENCO	43.20 FELIPE MANUJARRE Z	40.00 GUADALUPE E NUÑEZ	37.00 RIO LERMA	38.00 APOLINAR DELGADILLO	1598.00	0.00	01/07/2009	250000.00	CENTRO DE TRANSFERENCIA	CONTRATO	1089 2009-07-01		0410118120	586468.00	COMPRA			01/01/1900	01/07/2009	10 años 5 meses	0	0	0	
8	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO PASO DE SERVIDUMBRE	CALLE DE LA ROSA SIN NUMERO SAN JUAN Y SAN PEDRO SAN MATEO ATENCO	SAN MATEO ATENCO	1.00 CALLE CERRADA DE MONA	1.00 DE LA ROSA Y MONA	1.00 RAMIRO CAMPOS MORALES Y OTROS	1.00 SEBASTIAN ESCUTIA MORALES Y OTROS	32.30	0.00	17/05/2007	32300.00	PASO SERVIDUMBRE	CONVENIO	2007-05-17			0.00	DONACIÓN			01/01/1900	17/05/2007	10 años 5 meses	0	0	0	
9	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	COMANDANCIA MUNICIPAL	PROLONGACIÓN CALLE DEL POTRERO 210 BARRIO SAN LUCAS SAN MATEO ATENCO	SAN MATEO ATENCO	44.00 LOTE DOS Y TRES	44.00 PROLONGACIÓN CARRIL POTRERO	15 DONACIÓN ESTATAL	15 LOTE CUADRADO DE SUBDIVISIÓN	672.00	0.00	13/03/2015	326374.00	EDIF. PURO COMERCIAL	ESCRITURA PÚBLICA	783 2015-03-13	727	0410150617000000	0.00	DONACIÓN	D	87	30/06/2015	13/03/2015	10 años 3 meses	0	0	0	
10	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO PARA POZO	JOSE MARIA MORELOS SIN NUMERO BARRIO SAN NICOLAS SAN MATEO ATENCO	BARRIO SAN NICOLAS, SAN MATEO ATENCO.	10.00 CALLE JOSE MARIA MORELOS	10.00 CALLE JOSE MARIA MORELOS	17.00 HENRI GARDUÑO SALAZAR Y GUADALUPE SALAZAR	17.00 ANA GARDUÑO SALAZAR	170.00	0.00	31/05/2018	705000.00	TERRENO PARA POZO	CONTRATO	305 2017-08-09	00009096	0410128250000000	131481.00	ADJUDICACIÓN	D	47	31/05/2018	31/05/2018	6 años 1 mes	0	0	0	



Municipio De San Mateo Atenco
Inventario De Bienes Inmuebles
Al 30 De Junio De 2025
(Cifras en pesos)

RDM CDA	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUÍDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	UPO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	FECHA DE Baja	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS
							MORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA			TEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL	
11	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO PARA UNIVERSIDAD	MIGUEL HIDALGO 1315 BARRIO SANTA MARÍA SAN MATEO ATENCO	San Mateo Atenco	114.20 MTS. CALLE MIGUEL HIDALGO	110.00 MTS. ZANJA MEDIANERA	88.00 MTS. C. JESÚS CARRILLO	42.20 MTS. CON ZANJA	9780.72	0.00	12/06/2021	6870923.00	ESCUELA	Escritura	17747 2021-08-12		04104275900000	19449941.98	COMPRA	E	150	12/08/2021	12/08/2021	3 años 10 meses	0	0	0	El Municipio adquirió 4,435.76 metros cuadrados. Coespectivo Tenido dono 4,474.94 metros cuadrados, Desarmes industriales el Oro dono 435 metros cuadrados y Carlos Alejandro Morrey Camilo dono 435 metros cuadrados.
12	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PARCELA 1381	PARAJELA VENTILLA 1293 BARRIO SAN PEDRO SAN MATEO ATENCO	San Mateo Atenco	64.38 MTS. VICENTE GUTIERREZ	65.33 MTS. SERGIO FUENTES VAZQUEZ	41.20 MTS. PASO DE SERVICIO DE 5.00 MTS. DE ANCHO POR 41.20 DE LARGO	42.20 MTS. CON ZANJA	2718.00	0.00	31/05/2021	1890951.00	ESCUELA	CESSION DE DERECHOS	1811 2013-01-18		04105420050000	1890951.00	DONACIÓN	D	177	31/05/2021	31/05/2021	3 años 10 meses	0	0	0	
13	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PARCELA 1394	PARAJELA VENTILLA 1394 BARRIO SAN PEDRO SAN MATEO ATENCO	San Mateo Atenco	65.33 MTS. LUIS FLORES GARCÍA	65.33 MTS. ZANJA Y TERESA GUTIERREZ CAMPOS	31.33 PASO DE SERVICIO DE 5.00 MTS. DE ANCHO POR 31.33 MTS. DE LARGO.	31.48 MTS. ZANJA	2054.00	0.00	31/05/2021	3121680.00	EDIF. PÚBLICO COMERCIAL	CESSION DE DERECHOS	055 2010-10-19		04105420040000	3121680.00	DONACIÓN	D	177	31/05/2021	31/05/2021	3 años 10 meses	0	0	0	
14	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO MUNICIPAL	CALLE VICENTE GUERRERO	San Mateo Atenco	AV. VICENTE GUERRERO	MONASTERIO CALDERON FRANCISCO JAVIER	PEREZ RAMIREZ DARIA - GUADARRAMA CARVASCO DOMINGA	CALLE 16 DE SEPTIEMBRE	0630.84	0.00	01/01/1900	60605.00	B			410133001	0.00				01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0		
15	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PALACIO MUNICIPAL	AVENIDA BENITO JUAREZ 302 SAN MIGUEL SAN MATEO ATENCO	San Mateo Atenco	71.50 GONZALEZ PICHARDO ANTONIO Y GONZALEZ JUAREZ LUIS MATIAS	71.5 HERAS ANDRADE DAVID Y GONZALEZ ONIHERAS ANDRADE	33.50 AVENIDA BENITO JUAREZ	33.50 MARQUEZ ROMERO ZEPEDA	2355.00	1500.00	01/01/1900	535229.28	EDIF. PÚBLICO COMERCIAL			0410131207	0.00				01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	2	875.38	130422.75		
16	1233	6	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - GIMNASIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	GIMNASIO Y CENTRO DEPORTIVO	RIO VIEJO Y RIO LERMA SIN NÚMERO SAN JUAN Y SAN PEDRO SAN MATEO ATENCO	San Mateo Atenco	RIO VIEJO Y RIO LERMA	RIO LERMA	RIO LERMA VIEJO		0.00	0.00	01/01/1900	16000.00					0.00	COMPRA				01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	2	26.07	3333.35	
17	1233	7	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - MERCADOS	MERCADO MUNICIPAL	AV. INDEPENDENCIA LA ESCUENA GUERRERO SIN NÚMERO SAN MIGUEL SAN MATEO ATENCO	San Mateo Atenco	58.30 CALLE VICENTE GUERRERO	61.35 Y 47.0 JOAQUIN RAMIREZ LOPEZ Y RAMIRO GONZALEZ	54.80 Y 22.10 RAMIRO GONZALEZ LOPEZ Y RAMIRO GONZALEZ	76.70 AVENIDA INDEPENDENCIA	4479.47	1823.00	27/03/1982	11000.00	EDIF. PÚBLICO COMERCIAL	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	483-1882 2022-10-05	483-1882	04101332150000	662311.00	COMPRA			01/01/1900	27/03/1982	10 años 5 meses	2	18.33	2281.65	
18	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	UNIDAD DE REHABILITACIÓN E INTEGRACIÓN SOCIAL	CALLE MIGUEL HIDALGO SIN NÚMERO BARRIO DE SAN NICOLAS SAN MATEO ATENCO	San Mateo Atenco	20.55 FRANCISCO PEREZ SEGURA	20.55 CALLE MIGUEL HIDALGO	18.10 PASO DE SERVIDUMBRE	18.10 ORALIA PEREZ GONZALEZ	382.51	436.00	20/01/2010	328154.32	UNIDAD DE REHABILITACIÓN	CONTRATO	CONTRATO 2010-01-20		0410128215	0.00	ADQUISICIÓN	M		01/01/1900	20/01/2010	10 años 5 meses	2	548.92	68615.48	
19	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	TERRENO PARA CASA ADULTO MAYOR	5 DE MAYO 612 BARRIO LA CONCEPCION SAN MATEO ATENCO	San Mateo Atenco	19.10 METROS DARIO ZEPEDA	19.10 METROS MARCELA ZEPEDA	17.60 METROS LUIS FONSECA	17.48 METROS CALLE 5 DE MAYO	335.58	0.00	05/11/2018	1104734.20	EDIF. PÚBLICO COMERCIAL	CONTRATO	14428 2018-11-05		041 01 14 57 20 00 0000	229483.20	COMPRA	D	D44	31/10/2018	05/11/2018	6 años 7 meses	2	1841.22	145458.54	

GOBIERNO MUNICIPAL
SAN MATEO ATENCO
MUÑOZ NEYRA AURORA
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL
PRESENCIA

GOBIERNO MUNICIPAL
SAN MATEO ATENCO
SANTIBÁÑEZ CASTELLANOS LUIS ROBERTO
TESORERO(A) MUNICIPAL
TESORERÍA MUNICIPAL

GOBIERNO MUNICIPAL
SAN MATEO ATENCO
CEJILLO MARTINEZ ESTHER
COORDINADORA DEL ORGANISMO INTERNO DE CONTROL
ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

GOBIERNO MUNICIPAL
SAN MATEO ATENCO
ESCRITURA POR AYUNTO
SECRETARÍA(A) DEL AYUNTAMIENTO
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

GOBIERNO MUNICIPAL
SAN MATEO ATENCO
CASTELLANOS LUIS ROBERTO
SINDICO MUNICIPAL
2422-2497
SINDICATURA

Municipio De San Mateo Atenco
Inventario De Bienes Inmuebles
Al 30 De Junio De 2025
(Cifras en pesos)

HON CONS	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL DUEÑO	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MUDAS Y COORDINADAS			SUPERFICIE (M2)	EDIFICIO CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO DEL ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA O FECHA DEL CONTRATO	NOMBRE DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA		FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE												TPO	NÚMERO	FECHA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL	ACUMULADA	
23	1233	9	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - RASTROS	RASTRO MUNICIPAL	CALLE FRANCISCO JAVIER MENA SIN NUMERO BARRIO DE SAN JUAN SAN MATEO ATENCO	SAN MATEO ATENCO	60 CAMINO NACIONAL	60	31.50	31.50	1990.00	860.00	01/01/1900	10000.00	RASTRO MUNICIP AL			0410121207	1325552.00				01/01/1900	10 años 5 meses	2	16.67	2083.35	
Total													36601354.20															

